

Notitie

Datum:	10 December 2024	Project:	Mpg-ondersteuning
Uw kenmerk:	-	Locatie:	
Ons kenmerk:	N004_02_056112ab	Betreft:	Herziening mpg-referentie weegset A2
Versie:	01		

In deze notitie zijn de resultaten van een beoordeling van de mpg-score van de referentie bouwwerken voor woningen en kantoren, die in opdracht van RVO zijn opgesteld, opgenomen om de mpg-eisen voor het Besluit bouwwerken leefomgeving te bepalen. De berekende mpg-scores van de referentie bouwwerken zijn overgenomen uit de studie; "Herziening mpg-score referentiegebouwen op basis van de herziene bepalingmethode versie A2, Referenties woningen, kantoren en gebruiksfuncties zonder milieuprestatie-eis" met kenmerk R002_01_056112ab. In deze eerder studie zijn de mpg-referenties bepaald op basis van de voorgenomen aanscherping van de prestatie-eis voor woningen en kantoren. Indien een aanscherping van de eis (zoals nu voorligt in de Kamer) wordt uitgesteld, zijn in deze notitie de mpg-referenties opgenomen uitgaande van gelijkblijvende prestatie eis.

Op basis van de resultaten van deze berekende mpg-waarde in de herziening kunnen de mpg-eisen worden vastgesteld op het vergelijkbare niveau met de gestelde mpg-eisen op basis van de huidige bepalingmethode versie A1, we noemen dit verder 'equivalent'. Uit de beoordeling komen de waarden zoals opgenomen in tabel 1.¹

Tabel 1

Mpg-eisen op basis van bepalingmethode versie A1 en versie A2

Gebouw/functie	Mpg-eis op basis van versie A1	Mpg-eis op basis van versie A2
Andere woonfunctie	0,8	1,6
Woonfunctie in woongebouw	0,8	1,6

1 ¹ In deze notitie verwijzen we naar de Bepalingmethode versie A1 (soms kortweg: versie A1) voor de huidige in de bouwregelgeving aangewezen Bepalingmethode met 11 milieu categorieën en bijbehorende weegset en naar de (herziene) Bepalingmethode versie A2 (soms kortweg: versie A2) als voor de voorgenomen aan te wijzen Bepalingmethode met de 19 milieucategorieën en herziene weegset.

De referentiegebouwen zoals gematerialiseerd voor de woningen en woongebouwen blijven ongewijzigd. De rekenregels voor het berekenen van de mpg-score blijven eveneens ongewijzigd.

De onderliggende database van specifieke milieuverklaringen (cat. 1 en 2) en generieke milieuverklaringen (cat. 3) is aangepast. Voor deze aanpassing zijn alle milieuverklaringen herrekend met de A2 set aan milieu-impact indicatoren en de aangewezen monetaire weegset. Het ministerie van VRO heeft als uitgangspunt voor de invoering van de herziene bepalingmethode versie A2 dat deze beleidsneutraal is. Dat betekent dat de ambitie voor de vermindering van de milieu-impact van het materiaalgebruik in gebouwen en de daarbij behorende inspanning van partijen gelijk blijft bij de invoering van de herziene bepalingmethode versie A2.²

Dit uitgangspunt is in deze beoordeling als volgt geoperationaliseerd; voor het bepalen van een vergelijkbaar niveau van de mpg-eis voor bouwwerkberekeningen met de herziene bepalingmethode versie A2 is als uitgangspunt genomen dat een gelijk aantal varianten van de mpg-score aan de eis moet kunnen voldoen. Hiermee wordt geborgd dat met de eis volgens de herziene bepalingmethode versie A2 dezelfde mate van keuzevrijheid in maatregelen aanwezig is als met de eis volgens de huidige bepalingmethode versie A1.

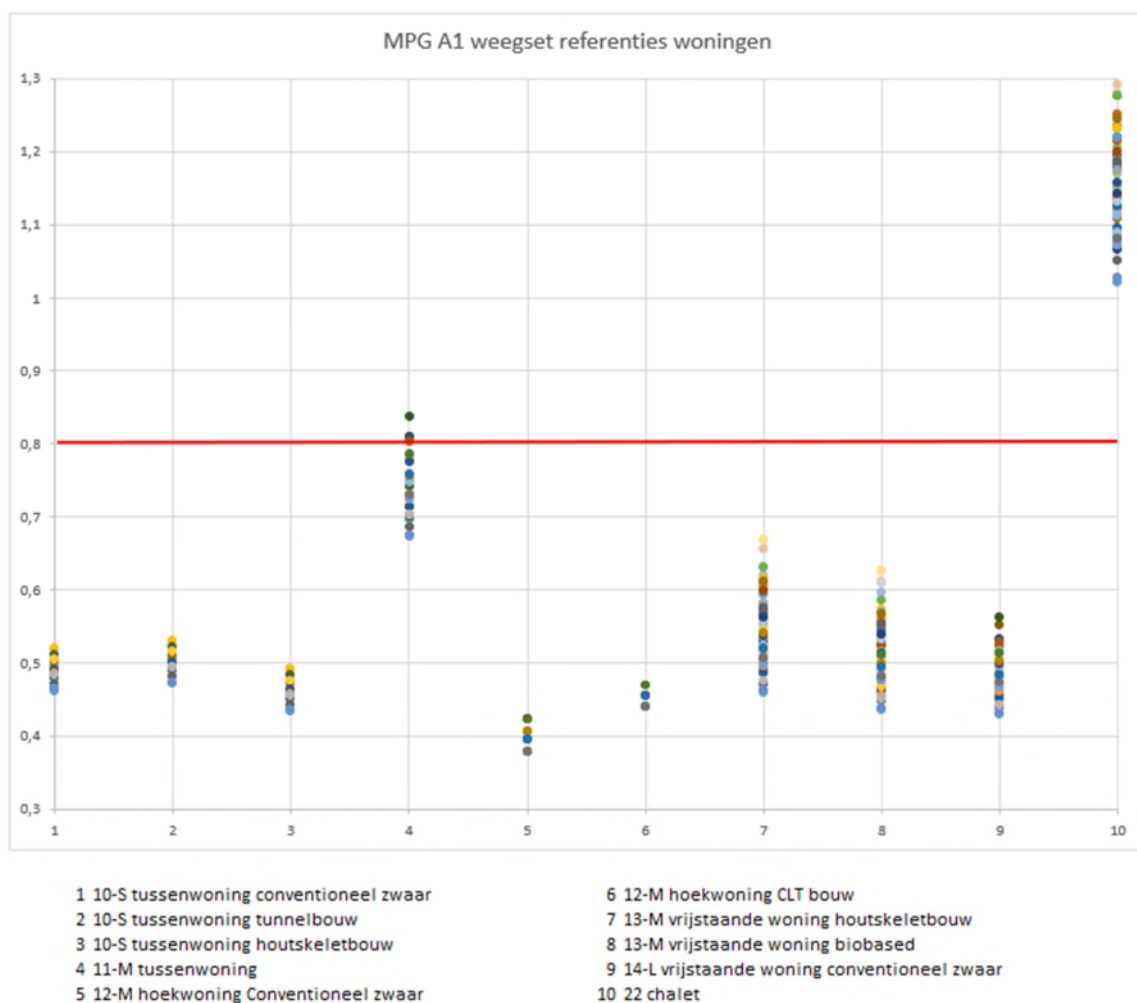
Woningen

De referenties voor grondgebonden woningen zijn in figuur 1 opgenomen berekend met de weegset A1 en afgezet tegen de huidige mpg-eis van 0,8. De berekende mpg-waarde op basis van weegset A2 zijn opgenomen in figuur 2. In figuur 2 zijn de berekende waarde beoordeeld op de equivalente eis waarbij referentie 4 maatgevend is. De voorgestelde equivalente eis is daarmee 1,6.

In de voorgenomen wijziging van de bouwregelgeving is voorzien in een soepelere eis voor woningen met een gebruiksoppervlakte kleiner dan 80 m². Deze eis hebben we voor de woningen berekend met de voorgestelde equivalente eis van 1,6 met de formule: $mpg \leq 1,6 + 0,015 \times (80 - g.o.functie)$. De soepeler mpg-eis is met een rood kruis in figuur 2 opgenomen. De mpg-eis van het chalet wordt daarmee 2,0. In figuur 2 is zichtbaar dat daarmee ook deze referentie aan de eis kan voldoen, een substantieel deel van de berekende waarden zijn lager dan de eis.

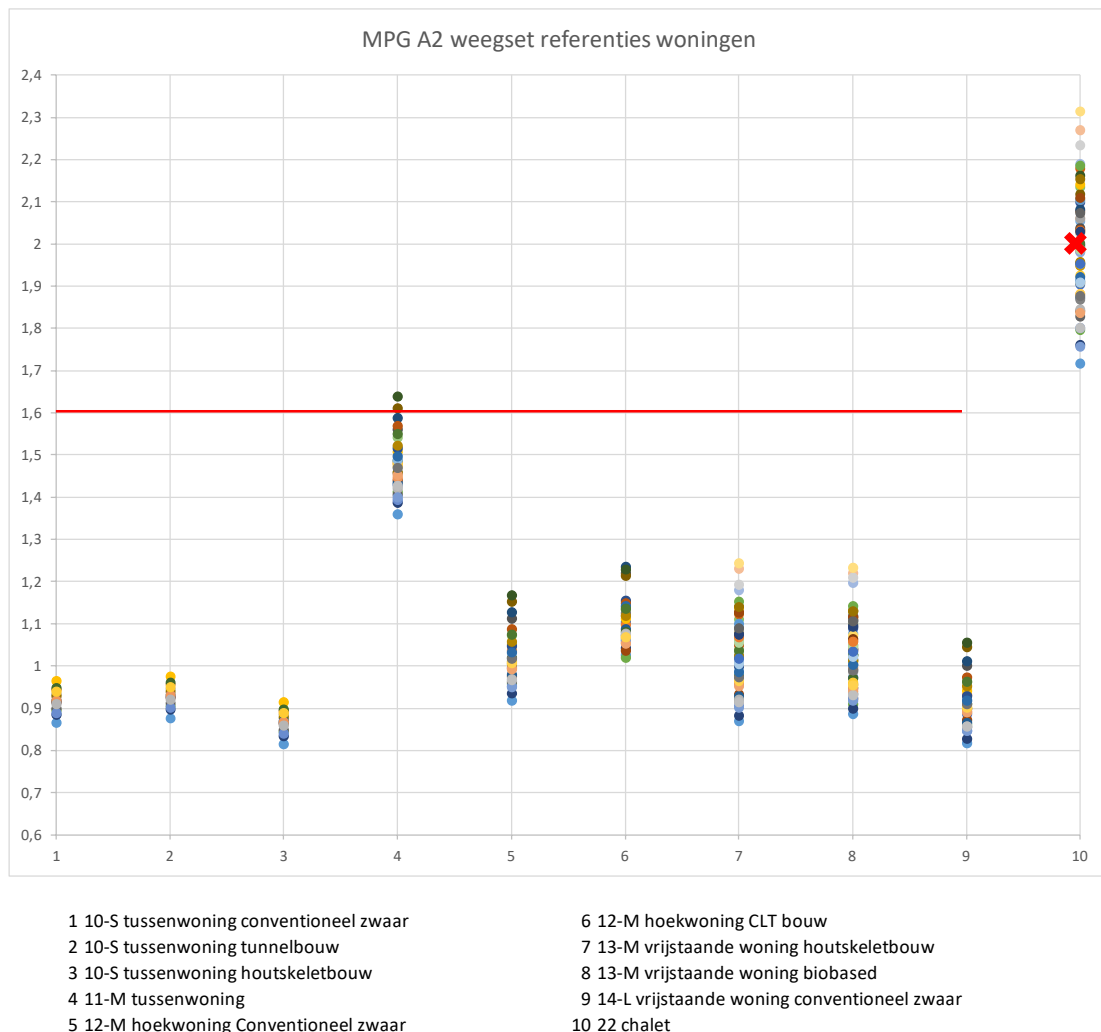
Bij het niet doorvoeren van de soepelere eis blijft, net als in de huidige situatie met de weegset A1, de mpg-eis moeilijk haalbaar voor kleinere woningen.

2 ² Tweede Kamer der Staten-Generaal, Vergaderjaar 2023–2024, 32 852 / 32 847, nr. 265.



Figuur 1

Weergave van mpg-scores per referentiegebouw woningen op basis van de huidige bepalingsmethode versie A1 met weergave van de huidige eis (rode lijn)



Figuur 2

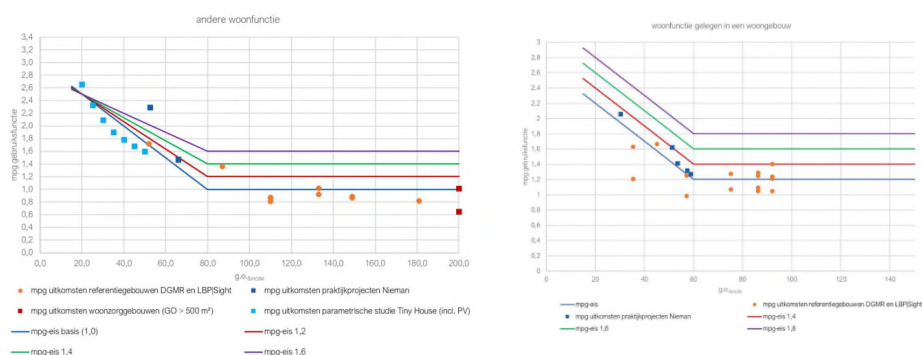
Weergave van mpg-scores per referentiegebouw woningen op basis van de herziene bepalingmethode versie A2 met weergave van de equivalente eis (rode lijn) en de daarop gebaseerde soepelere eis (rood kruis)

Woongebouwen

De referenties voor woongebouwen zijn in figuur 4 opgenomen berekend met de weegset A1 en afgezet tegen de huidige mpg-eis van 0,8. De berekende mpg-waarden op basis van weegset A2 zijn opgenomen in figuur 5. In figuur 5 zijn de berekende waarden beoordeeld op de equivalente eis van woningen, duidelijk is dat met deze eis ook passend is voor woongebouwen. De voorgestelde equivalente eis is daarmee 1,6. Er is geen aanleiding voor een aparte eis voor woongebouwen indien er geen aanscherping wordt doorgevoerd.

In de voorgenomen wijziging van de bouwregelgeving is voorzien in een soepelere eis voor woningen met een gebruiksoppervlakte kleiner dan 60 m². Deze eis hebben we voor de woongebouwen berekend met de voorgestelde equivalente eis van 1,6 met de formule; $mpg \leq 1,6 + 0,015 \times (60 - g.o.functie)$. De mpg-eis van de referenties 13 en 14 blijft daarmee afgerond 1,6, referentie 15 wordt daarmee 1,7 en van de referenties 11 en 12 wordt de mpg-eis 2,0. In figuur 5 zijn deze weergegeven met een rood kruis en is zichtbaar dat daarmee ook deze referenties aan de eis kunnen voldoen. Bij referentie 15 zijn er berekende waarden op of onder de soepelere eis, bij de andere referenties vallen alle berekende waarden ruim onder de soepelere eis.

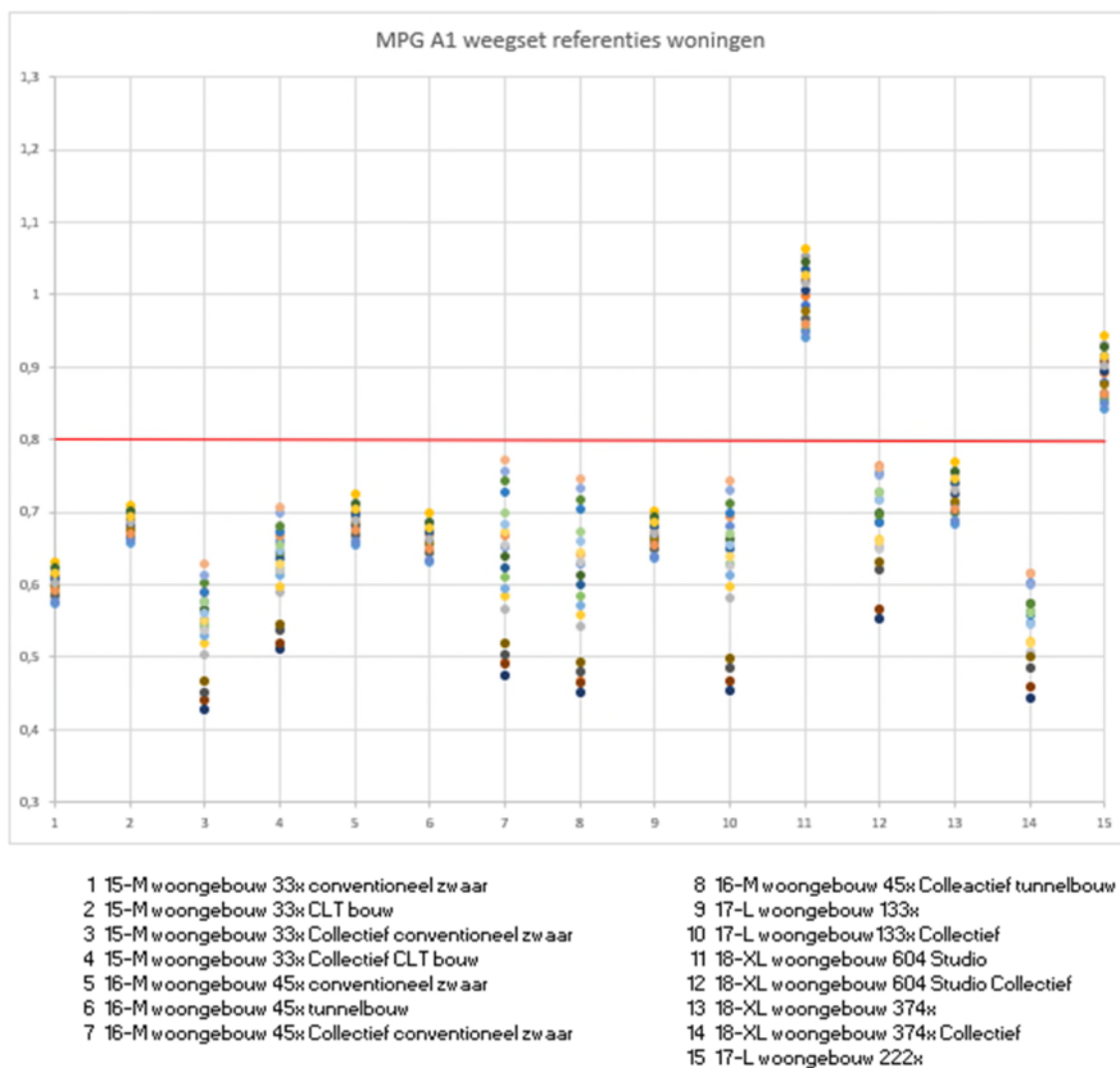
De formules zijn afgeleid van de grafieken in figuur 3 en bepalen hoe snel de soepelere eis toeneemt bij een kleiner gebruiksoppervlakte.



Figuur 3

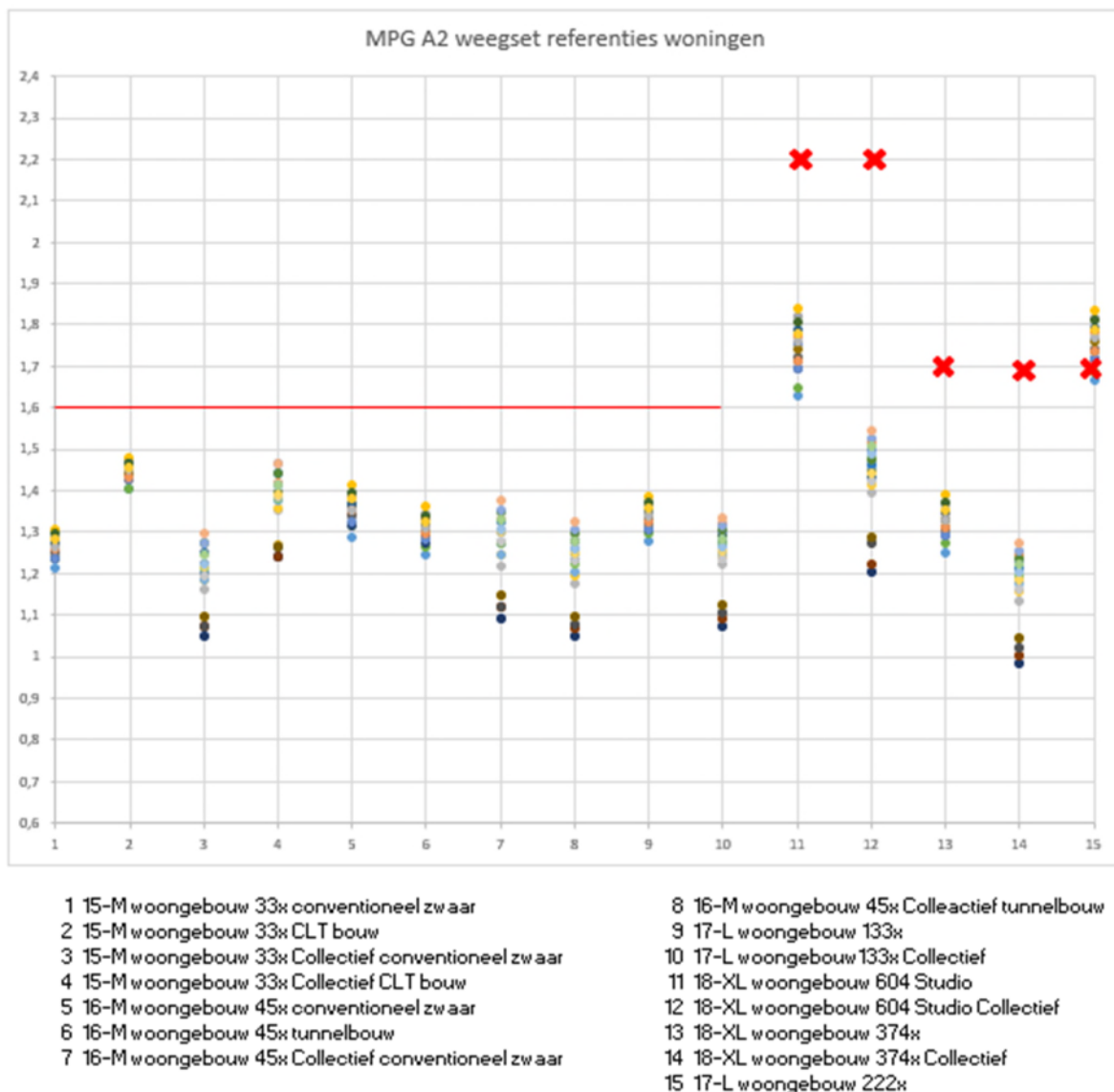
Grafieken op basis waarvan de formule voor een soepelere eis is bepaald voor grondgebonden woningen (links) en woongebouwen (rechts)

Bij het niet doorvoeren van de soepelere eis blijft, net als in de huidige situatie met de weegset A1, de mpg-eis moeilijk haalbaar voor kleinere woningen in woongebouwen.



Figuur 4

Weergave van mpg-scores per referentiegebouw woongebouwen op basis van de huidige bepalingsmethode versie A1 met weergave van de huidige eis (rode lijn)



Figuur 5

Weergave van mpg-scores per referentiegebouw woonbouw op basis van de herziene bepalingmethode versie A2 met weergave van de equivalente eis (rode lijn) en de daarop gebaseerde soepelere eis (rood kruis)